**АДМИНИСТРАЦИЯ ОХОТИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.08.2021 № 132

«О внесении изменений в Административный регламент

по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление

земельного участка, находящегося в муниципальной

собственности, в аренду без торгов»

 В соответствии со статьей 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации,

Федеральным законом от 20.04.2021 №92-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Охотинского сельского поселения

АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Внести в Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без торгов», утвержденного постановлением администрации Охотинского сельского поселения от 08.06.2016 №92 (в редакции от 03.03.2021 №28) (далее – Регламент) следующие изменения:

 1.1. Пункт 2.6.1 раздела 2 Регламента дополнить подпунктами 35, 36 следующего содержания:

35) земельного участка застройщику, признанному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для обеспечения исполнения обязательств застройщика перед гражданами, денежные средства которых привлечены для строительства многоквартирных домов в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и права которых нарушены, в случае принятия арбитражным судом мер по обеспечению требований кредиторов и интересов должника в соответствии с пунктом 1 статьи 201.3 Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

36) земельного участка застройщику, признаному в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» банкротом, для передачи публично – правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства», принявшей на себя обязательства застройщика перед гражданами по завершению строительства многоквартирных домов или по выплате возмещения гражданам в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 2017 года №218-ФЗ «О публично – правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

 2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 3. Обнародовать настоящее постановление и разместить на официальном сайте администрации Охотинского сельского поселения Мышкинского муниципального в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Постановление вступает в силу момента его официального обнародования.

И.О. Главы Охотинского

сельского поселения В.С.Лушина